**Форма заявления о признании недействительным акта межевания земельного участка.**

В\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

районный суд г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, адрес)

Заинтересованное лицо\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа власти, адрес)

Третье лицо\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа власти, адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании недействительным акта межевания земельного участка

Заявитель, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии

(фамилия, инициалы)

с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид документа (например, свидетельство о праве собственности))

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_является законным владельцем земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(название участка, категория земель)

общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанный земельный участок принадлежит Заявителю на праве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(право собственности, право аренды, право пожизненного наследуемого владения и т.д )

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г. актом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Заинтересованного лица)

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( далее- Заинтересованного лица) было проведено межевание земельного участка, принадлежащего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Третье лицо)

(далее – Третье лицо).

С Заявителем как смежным землепользованием межевания не согласовывалось. При этом были нарушены права Заявителя путем незаконного изъятия части принадлежащего ему участка.

Оспариваемый акт вынесен с нарушением требованием Инструкции по межеванию земель, утвержденной Роскомземом 8 апреля 1996г., и Методических рекомендаций по проведению межевания объектов землеустройства, утвержденных Росземкадастром 17 февраля 2003 г.

Заявитель обратился к Заявительному лицу с заявлением об изменении акта межевания земельного участка в установленном законом порядке.

Однако «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. письменных исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заинтересованное лицо отказалось изменить акт межевания земельного участка, сославшись на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать мотивы, по которым было отказано)

Считаю, что указанный акт межевания земельного участка нарушает права Заявителя на владение, пользование и распоряжение имуществом в виде вышеуказанного земельного участка.

На основании ст. 13 ГК РФ, ст. 61 ЗК РФ, руководствуясь ст. 24, 254 ГПК РФ

ПРОШУ:

Признать акт межевания земельного участка общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2,

расположенного по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_недействительным.

Приложение:

1. Копия свидетельства о праве заявителя на земельный участок от «\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.
2. Копия оспариваемого акта межевания земельного участка.
3. Копия заявления об изменении акта межевания земельного участка.
4. Копия отказа уполномоченного органа.
5. Квитанция об уплате государственной пошлины.
6. Копия заявления для Заинтересованного и Третьего лиц.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)